

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования (опросным путем) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Самара, ул. Советской Армии, 203

г. Самара

« 27 » июня 2019 г.

Форма проведения внеочередного общего собрания: заочная (опросным путем). В соответствии с жилищным законодательством (ст. 44-48 ЖК РФ).

Собрание проводилось по инициативе домового комитета, ООО УК «ТРАСТ».

Период проведения заочного голосования с 17 июня 2019 года по 27 июня 2019 года (включительно) до 18.00 час. по адресу: г. Самара, ул. Советской Армии, д. 203, офис 16.

Общая площадь помещений, находящейся в собственности - 25 626,16 кв.м.

Место, дата и время подсчета голосов: г. Самара, ул. Советской Армии, д. 203, офис 16, 02.06.2019 г.

Участвовало в голосовании 45 человек, общее число голосов 7375,7 голосов, что составляет 28,79% от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум отсутствует. Общее собрание в заочной форме (опросным путем) - не правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение тарифных ставок на техническое обслуживание (содержание) и текущий ремонт дома с 01.06.2019 г. по 01.06.2021 г.
4. Утверждение распределения перерасхода и экономии оплаты ко коммунальным услугам по итогам года.

Приложение: тарифы.

№№ п/п	Пункты повестки дня	Голосование
1	Выбор председателя и секретаря общего собрания. Председатель Гусев Андрей Алексеевич, кв. 19 Секретарь собрания Ефимова Татьяна Сергеевна, юрист ООО УК «ТРАСТ»	ЗА – 94,22 % ПРОТИВ – 3,35 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 2,43
2	Выбор счетной комиссии Сандрюков Александр Александрович, кв. 12 Чванова Ольга Николаевна, кв. 326	ЗА – 94,22 % ПРОТИВ – 3,35 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 2,43
3	Утверждение тарифных ставок на техническое обслуживание (содержание) и текущий ремонт дома с 01.06.2019 г. по 01.06.2021 г. Текущий ремонт – 2 руб. Услуги по содержанию – 15 руб. 37 коп. Услуги по управлению – 4 руб. 96 коп. Ресурсы в целях содержания общего имущества (СОИ) для индивидуального потребления – согласно действующим тарифам	ЗА - 90,89% ПРОТИВ – 8,56 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,55 %
4.	Утверждение распределения перерасхода и экономии оплаты по коммунальным услугам по итогам года.	ЗА – 91,60% ПРОТИВ – 6,06 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 3,34 %

Согласно статье 44 Жилищного кодекса РФ решение принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в собрании (при наличии кворума).

Инициатор собрания ООО УК «ТРАСТ» и долевой комитет:

Приложение:

1. Уведомление о проведении собрания в очной форме.
2. Протокол собрания.
3. Уведомление о проведении собрания в заочной форме (опросным путем).
4. Протокол счетной комиссии.
5. Бюллетени.
6. Реестр собственников помещений – 2 экз.
7. Тарифы.

Директор ООО УК «ТРАСТ»



Гусев А.А.

Председатель долевого комитета:



Корчагин П.М., кв. 192.

Члены счетной комиссии:



Сандрюков А.А., кв. 12



Чванова О.Н., кв. 326

№ п/п	Пункты повестки дня	Голосование
1	Выбор председателя и секретаря общего собрания Председатель Гусев Андрей Александрович, кв. 192 Секретарь собрания Вдовина Татьяна Сергеевна, кв. 108 ООО УК «ТРАСТ»	ЗА - 84,21 % ПРОТИВ - 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 15,79 %
2	Выбор счетной комиссии Сандрюков А.А., кв. 12 Чванова О.Н., кв. 326	ЗА - 84,21 % ПРОТИВ - 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 15,79 %
3	Утверждение тарифов оплаты услуг на техническое обслуживание (поддержание в текущем состоянии) помещений в МКД с 01.06.2019 г. по 01.06.2021 г. Техническое обслуживание - 7 руб. Уплата за содержание - 10 руб. 37 коп. Уплата за содержание - 14 руб. 30 коп. Реестры в целях контроля за общим имуществом (ОИ) для индивидуального пользования - оплата за эксплуатацию и тарифы	ЗА - 84,21 % ПРОТИВ - 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 15,79 %
4	Уплата за обслуживание паркингов в МКД и финансирование оплаты за коммунальные услуги на следующий год	ЗА - 84,21 % ПРОТИВ - 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 15,79 %